

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13

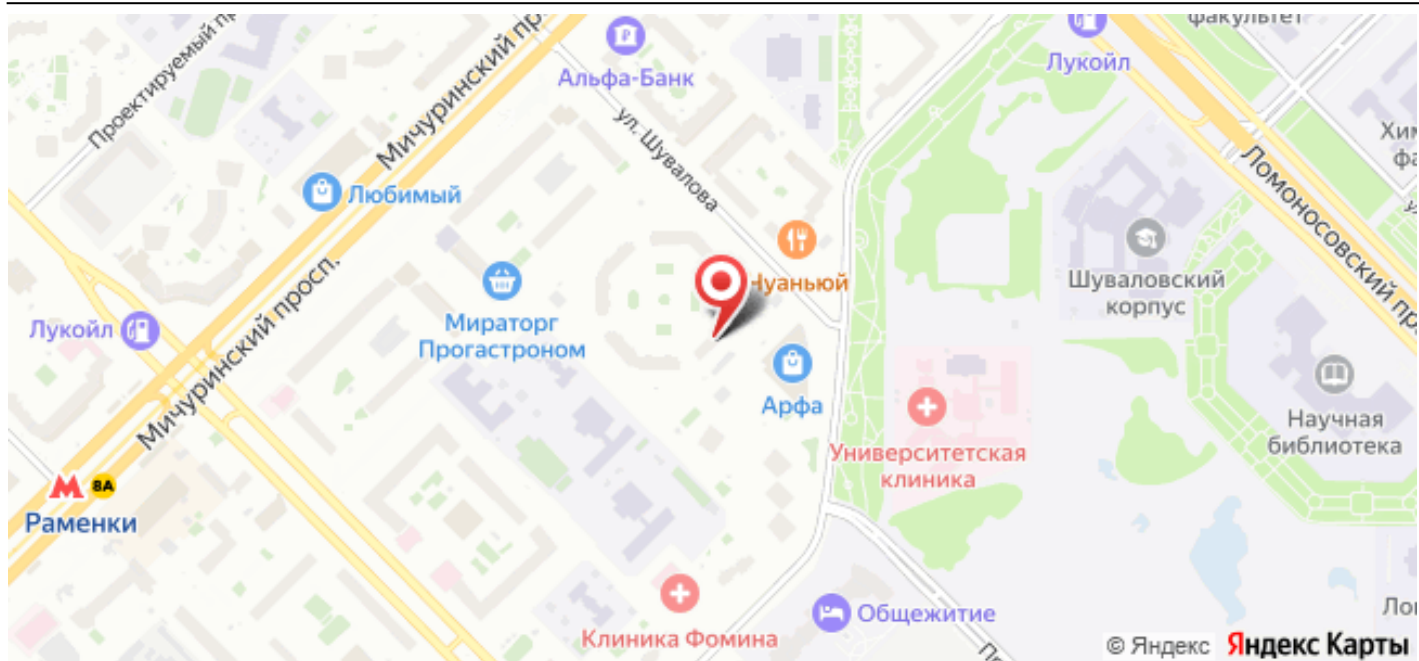


ЛОТ № 225358 РОССИЯ, МОСКВА, МИЧУРИНСКИЙ ПРОСПЕКТ, 11К3

Сдается офис
550 000 рублей

Предлагаем в аренду офисное помещение площадью 243 квадратных метра, расположенное в жилом комплексе "Колизей". Объект находится в экологически благоприятном районе на юго-западе города Москвы, в непосредственной близости от трех станций метрополитена: "Мичуринский проспект", "Ломоносовский проспект" и "Раменки". Транспортное сообщение характеризуется наличием удобной транспортной развязки и пролеганием маршрутов городского общественного транспорта. Для лиц, пользующихся личным автотранспортом, предусмотрены две крупные магистрали: Ломоносовский проспект и Мичуринский проспект.

Тип сделки	Аренда	Вход	Пропускная система
Тип недвижимости	Коммерческая	Период оплаты	месяц
Подтип	офис	Форма налогообложения	НДС включен
Метро	Раменки	Электрическая мощность	15 кВт
Путь до метро	Пешком	Количество мокрых точек	1
Время до метро	8 мин.	Отопление	Центральное
Этаж	1	Вентиляция	Приточная
Этажей	17	Кондиционирование	Центральное
Высота потолков	3 м.	Пожаротушение	Сигнализация
Общая площадь	243 м ²	Аптека	Да
Предоплата	1 месяц	Банкомат	Да
Залог	100 %	Буфет	Да
Срок аренды	длительный срок	Минимаркет	Да
Состояние	Офисная отделка	Медицинский центр	Да
Тип парковки	Наземная	Конференц-зал	Да
Тип здания	Жилой дом	Кафе	Да
Планировка	смешанная	Парк	Да
Бесплатная парковка	Да	Ресторан	Да
Класс здания	С	Салон красоты	Да
Минимальный срок аренды	11	Складские помещения	Да
Тип договора	Прямая аренда	Столовая	Да
Тип здания	Жилое	Добавлено	2026-04-15 10:51:20



Лот 225358



Лот 225358



Лот 225358



Лот 225358

